TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Sąvokos ir sutrumpinimai

1.1. **Perkantysis subjektas / Klientas / Draudėjas**– UAB „Visagino energija“.

1.2. **Paslaugų teikėjas / Draudikas** – draudimo įmonė, draudimo įmonės filialas, kitos Europos ekonominės erdvės valstybės draudimo įmonė, turinti teisę teikti draudimo paslaugas Lietuvos Respublikoje, su kuriuo Klientas sudaro Sutartį.

1.3. **Sutartis** – sutartis, sudaroma tarp Draudėjo ir Draudiko dėl Pirkimo objekto.

1.4. **Brokeris** – draudimo sutartis bus sudaroma tarpininkaujant draudimo brokerių bendrovei UADBB „GrECo Lietuva”.

2. Pirkimo objektas

2.1 **Pirkimo objektas –** UAB „Visagino energija“ kogeneracinės jėgainės nekilnojamo ir kilnojamo turto draudimo paslaugos.

2.2. Draudžiamas turtas apima kogeneracinės jėgainės pastatus ir statinius, biokuro katilą, termoalyvos (ORC) įrangą, turbiną, generatorių, kondensacinį ekonomaizerį, dūmų valymo įrangą, kuro tiekimo bei pelenų šalinimo sistemas, elektros skirstymo ir transformavimo įrenginius, automatiką ir kitą jėgainės veiklai reikalingą turtą.

3. Pirkimo objekto apimtis

3.1. Paslaugų teikėjas privalo pateikti pasiūlymą visai Pirkimo objekto apimčiai.

3.2. Apdraudžiami objektai ir jų draudimo sumos pateikiami atskirame dokumente Priedas Nr. 1.

3.3. Turto draudimo objektui nepriskiriamas tik šis turtas:

3.3.1. visų rūšių kelių transporto priemonės, Vyriausybės nustatyta tvarka registruojamos atitinkamose institucijose, išskyrus neregistruojamas transporto priemones arba specialią techniką, naudojamą tik įmonės teritorijoje, arba kai šios transporto priemonės Draudėjo apskaitoje priskiriamos Atsargų kategorijai;

3.3.2. orlaiviai, laivai, geležinkelio riedmenys;

3.3.3. žemės sklypai;

3.3.4. gyvūnai, augalai, išskyrus išlaidas gerbūvio atkūrimui kaip numatyta Papildomų išlaidų draudimo sąlygoje;

3.3.5. radioaktyviosios medžiagos, branduolinis kuras, sprogstamosios medžiagos, neįregistruoti nustatyta tvarka šaunamieji ginklai;

3.3.6. duomenų bazės bei kita informacija, esanti kompiuterio įrenginiuose ar duomenų laikmenose, išskyrus išlaidas, numatytas Papildomų išlaidų draudimo sąlygoje;

3.3.7. plaustai ir statiniai, pastatyti ant plaustų;

3.3.8. antikvariniai daiktai, neapdoroti taurieji metalai bei brangakmeniai, perlai, juvelyriniai ar kiti dirbiniai iš jų;

3.3.9. pastatai / statiniai, oficialių institucijų pripažinti pastatyti savavališkai, negavus leidimo statybai ir be suderinto statybos projekto, kaip to reikalauja įstatymai, taip pat tokiuose pastatuose esantis turtas;

3.3.10. kilnojamasis turtas, priklausantis kitiems asmenims, kurio Draudėjas nėra perėmęs iš jų pagal nuomos, panaudos, pasaugos ar pan. sutartį;

3.3.11. pastatai / statiniai, mašinos, įrenginiai, kurie Draudėjo dar nėra baigti įsisavinti, t. y. nėra baigti statyti, montuoti, komplektuoti ir pripažinti tinkamais naudoti.

4. Draudimo apsaugos galiojimo teritorija

4.1. Draudimo apsaugos galiojimo teritorija – Katilinės g. 5, Karlų k., Visagino sav., Lietuva.

5. Išskaita

5.1. Turto draudimui kiekvienam įvykiui taikoma 5.000 EUR išskaita.

5.2. Jei nustatytas įvykio kaltininkas ar atsakingas už žalą asmuo, išskaita nėra taikoma. Jeigu Draudikas išmoka draudimo išmoką išskaičiavus išskaitą ir vėliau susigrąžina nuostolį iš atsakingo už padarytą žalą asmens, tai Draudėjui papildomai sumokama išskaitos dalies dydžio suma. Tuo

atveju, jei atsakingas už padarytą žalą asmuo Draudikui atlygino ne visą išmokėtos draudimo išmokos dydžio sumą, tai Draudėjui papildomai sumokama išskaitos dalis, proporcinga susigrąžintos sumos bei išmokėtos draudimo išmokos santykiui.

6. Reikalavimai pirkimo objektui

6.1. **Draudžiamasis įvykis** – apdrausto turto draudimo apsauga apima bet kokius šio turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo įvykius, staiga ir netikėtai įvykusius draudimo apsaugos galiojimo metu draudimo teritorijoje (įskaitant, bet neapsiribojant, turto transportavimą), išskyrus įvykius, išvardintus šios techninės specifikacijos 6.2 p. nedraudžiamųjų įvykių sąraše ir (arba) įvykius, kurių nuostolių Draudikas neturi teisės atlyginti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus (visų rizikų draudimo variantas).

6.2**. Nedraudžiamieji įvykiai:**

Nedraudžiamasis įvykis yra apdrausto turto sunaikinimas, sugadinimas ar praradimas dėl:

6.2.1. Draudėjo ar Naudos gavėjo tyčios;

6.2.2. Karo veiksmų, ypatingosios padėties dėl karo įvedimo, masinių riaušių, streiko, lokauto, terorizmo (asmens ar asmenų neteisėti prievartos veiksmai, dėl kurių padaroma žala, arba grasinimai atlikti tokius veiksmus politiniais, religiniais ar ideologiniais tikslais), sabotažo (tyčinio turto sugadinimo ar sunaikinimo, kurio tikslas sutrikdyti vandens, dujų, šilumos ar elektros energijos tiekimą visuomenei), radioaktyvaus spinduliavimo ar kitokio branduolinės energijos poveikio;

6.2.3. Turto konfiskavimo, arešto ar jo sunaikinimo valdžios institucijų nurodymu;

6.2.4. Draudėjui ar jo pavedimu veikiančiam asmeniui naudojant sprogstamą įtaisą gamybos proceso metu (vykdant kasybos, statybos, remonto, griovimo, išmontavimo ir pan. darbus);

6.2.5. Neišvengiamų natūralių procesų, tokių kaip mikroorganizmų poveikio, korozijos, erozijos, rūdijimo, puvimo, natūralaus nusidėvėjimo, grybelio, išgaravimo, svorio netekimo, struktūros, spalvos ar kvapo pasikeitimo. Ši išimtis taikoma tik tiesiogiai dėl šių procesų sunaikintam, sugadintam ar prarastam turtui ir nėra taikoma turtui, kuris sunaikintas, sugadintas ar prarastas dėl draudžiamojo įvykio, įvykusio dėl šių procesų;

6.2.6. Brokuotų, netinkamų dalių, medžiagų, įrengimų naudojimo, jeigu Draudėjas apie šias aplinkybes žinojo;

6.2.7. Kilnojamojo turto, esančio lauke, stoginėse, atviruose priestatuose, statiniuose, dengtuose tik audiniais, plastmasine plėvele ar pan. medžiaga, sunaikinimas, sugadinimas ar praradimas dėl lietaus, sniego, kitokių kritulių ar audros, išskyrus atvejus, kai šis turtas yra pritaikytas naudoti ar saugoti nedengtas lauke, stoginėse, atviruose priestatuose, statiniuose, dengtuose tik audiniais, plastmasine plėvele ar pan. medžiaga;

6.2.8. Lietaus, krušos, sniego, purvo, vandens ar vandens nešamų daiktų įsiveržimo pro nesandariai ar nevisiškai uždarytus langus, lauko duris ar kitas angas bei nesandarumus, išskyrus atvejus, kai šios angos ar nesandarumai atsirado dėl draudžiamojo įvykio;

6.2.9. Grunto nusėdimo, pamatų poslinkio ar pastatų konstrukcijų skilimo, išskyrus atvejus, kai tai atsitinka dėl draudžiamojo įvykio;

6.2.10. Požeminių vandenų lygio pasikeitimo;

6.2.11. Vagystės, išskyrus vagystę įsilaužus bei plėšimą.

Vagystė – bet koks neteisėtas, neatlygintinis svetimo turto (draudimo objekto) paėmimas iš teisėto valdytojo tikslu juo naudotis ar disponuoti kaip savu.

Vagystė įsilaužus – turto pagrobimas įsilaužus į užrakintą patalpą, saugyklą, talpą, seifą ar saugomą teritoriją; turto pagrobimas iš užrakintos patalpos prieš jos užrakinimą į ją įsigavus ar ten pasislėpus; taip pat turto pagrobimas įsibrovus į užrakintą patalpą, saugyklą, talpą, seifą ar saugomą teritoriją panaudojus padirbtą raktą ar tikrą raktą, kuris pagrobtas vagystės įsilaužus arba plėšimo metu ir tik tais atvejais, kai dėl šio fakto pranešta policijai; taip pat turto pagrobimas, kai įsibraunama įveikus fizinę kliūtį (pvz., tvorą, langų grotas, užtvarą ar kitą apsaugos priemonę).

Plėšimas - turto pagrobimas panaudojus fizinį smurtą ar grasinant jį panaudoti tuoj pat arba kitaip atimant galimybę draudėjui ar jo atstovui priešintis. Draudėjo atstovais šiuo atveju laikomi asmenys, kuriems draudėjas pavedė valdyti ar pervežti apdraustą turtą, saugoti draudimo vietą (patalpas, teritoriją) ar apdraustą turtą.

6.2.12. Pametimo, nepaaiškinamo dingimo, trūkumų;

6.2.13. Sukčiavimo, turto prievartavimo, pasisavinimo, iššvaistymo, kaip tai apibrėžia Lietuvos Respublikos baudžiamasis kodeksas;

6.2.14. Žemės drebėjimo, kai žemės judėjimo intensyvumas žalos apdraustam turtui padarymo vietoje Richterio skalėje yra mažesnis nei 6 (šeši) balai arba modifikuotoje Mercalli skalėje yra mažesnis nei 7 (septyni) balai;

6.2.15. Turto vidaus gedimų, kai žala atsiranda ne dėl išorinių jėgų poveikio apdraustam turtui. Draudimo išmoka nemokama tik už turtą, sugadintą, sunaikintą ar prarastą tiesiogiai dėl šio poveikio, tačiau žala kitam apdraustam turtui, kuri atsirado dėl vidaus gedimo sukelto draudžiamojo įvykio, yra atlyginama;

6.2.16. Turto projektinio apkrovimo sąmoningo viršijimo, išskyrus atvejus, kai aplinkybės nepriklauso nuo Draudėjo;

6.2.17. Elektros energijos, dujų, skysčių, šilumos, kitų gamybai (veiklai) reikalingų elementų tiekimo nutrūkimo ar nepakankamo tiekimo, išskyrus atvejus, kai tai atsitinka dėl draudžiamojo įvykio;

6.2.18. Augalų, gyvūnų, paukščių, vabzdžių ar parazitų tiesioginio poveikio. Draudimo išmoka nemokama tik už turtą, sugadintą, sunaikintą ar prarastą tiesiogiai dėl šio poveikio, tačiau pasekminė žala kitam apdraustam turtui yra atlyginama;

6.2.19. Trūkumų, kuriuos, pagal garantinį įsipareigojimą, privalo pašalinti bei išlaidų, kurias, pagal garantinį įsipareigojimą, privalo padengti gamintojas, pardavėjas, tiekėjas, rangovas, montuotojas, garantinį ar techninį aptarnavimą vykdanti įmonė. Jeigu draudėjas apdraustą turtą ar jo dalį pagamino pats, tai jis prilyginamas šiame punkte išvardintiems asmenims;

6.2.20. Draudimo išmoka nemokama už apdrausto turto dalis, kurios pagal savo paskirtį ir darbo pobūdį susinaudoja, dyla ar kitaip nusidėvi ir eksploatuojant apdraustą turtą būna periodiškai keičiamos (pvz., grąžtai, šlifavimo diskai, filtrai, guoliai, šepečiai, diržai ir pan.), išskyrus atvejus kai kartu sugadinamos, sunaikinamos ir prarandamos kitos apdrausto turto dalys;

6.2.21. Apdrausto turto sugadinimas ar praradimas, kai šis turtas yra montuojamas ar demontuojamas. Draudimo išmoka nemokama tik už patį montuojamą ar demontuojamą turtą.

7. Draudimo sąlygos

7.1. Visas turtas, nepriklausomai nuo paskirties, amžiaus, eksploatavimo sąlygų ir nusidėvėjimo, yra apdraudžiamas nauja atkuriamąja verte ir nuostolio dydis bei draudimo išmoka taip pat skaičiuojami naujos atkuriamosios vertės pagrindu.

7.2. Išskyrus atvejus, kai konkrečiai nurodyti draudimo išmokų limitai, taikomi visai draudimo sutarčiai ar taikomas draudimas pirmos rizikos principu, draudimo sumos nebus mažinamos jokiomis Draudiko išmokėtomis sumomis dėl bet kokio nuostolio ar žalos, ir liks pilni per visą draudimo laikotarpį, jeigu apdraustas turtas po draudžiamojo įvykio yra atstatomas.

7.3. Draudikas sutinka, kad Draudėjas turi teisę turtą atstatyti kitokiais konstrukciniais ar technologiniais sprendimais nei buvo iki draudžiamojo įvykio, tačiau draudimo išmokos suma negali viršyti sumos, kuri būtų buvusi mokama, jei Draudėjas turtą atstatinėtų tokiais pat konstrukciniais ar technologiniais sprendimais ir samdant tą patį gamintoją/ tiekėją, jeigu jis teikia šias paslaugas.

7.4. Rizikos padidėjimui yra priskiriamos tik šios aplinkybės:

7.4.1. Objekte, kuriame laikomas apdraustas turtas, vykdymas statybos, montavimo, remonto darbų, kuriems pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, reikalingas statybos inspekcijos leidimas darbams atlikti arba kurių sąmatinė vertė, neskaičiuojant montuojamos įrangos vertės, viršija 200 000 EUR.

7.4.2. Apsaugos priemonių, numatytų Sutartyje, neveikimas, nebuvimas arba nepilnas veikimas, išskyrus, kai pagal savo paskirtį ar technines charakteristikas šios priemonės neturėjo suveikti arba nesuveikia dėl trečiųjų asmenų veikos.

7.4.3. Apdrausto objekto techninės būklės pablogėjimas, kuomet jis atitinkamų tarnybų pripažįstamas netinkamu naudoti.

Apie rizikos padidėjimą Draudėjas privalo pranešti Draudikui per 3 (tris) darbo dienas nuo sužinojimo apie aplinkybes, dėl kurių padidėja rizika. Išnykus aplinkybėms, dėl kurių padidėjo rizika, iki pranešimo Draudikui apie rizikos padidėjimą dienos, Draudėjas neprivalo informuoti Draudiko.

7.5. Papildomų išlaidų maksimalus draudimo išmokos limitas vienam ir visiems draudžiamiesiems įvykiams 1 000 000 EUR. Draudikas padengia papildomas išlaidas, jei jos yra susijusios su apdrausto turto sugadinimu dėl draudžiamojo įvykio bei su pasekminiais nuostoliais arba patirtos tada, kai iškyla nuostolių grėsmė apdraustiems objektams.

Papildomos išlaidos apima: atliekų šalinimo išlaidas; turto gelbėjimo išlaidas; išlaidas patirtas likviduojant žalą; išlaidas dėl valdžios reikalavimų laikytis įstatymų; išlaidas darbų paspartinimui; išlaidas įvairiems specialistams; išlaidas būtinas turto perkėlimui už draudimo vietos ribų po draudžiamojo įvykio; išlaidas dėl pasikeitusių technologijų, kai to pačio turto įsigyti negalima dėl rinkoje pasikeitusių technologijų ar statybos normatyvų.

7.6. Elektros įtampos svyravimai draudžiami maksimaliu draudimo išmokos limitu vienam ir visiems draudžiamiesiems įvykiams 1 000 000 EUR. Draudžiamieji įvykiai taip pat yra įvairūs elektriniai reiškiniai, tokie kaip, bet neapsiribojant: trumpas jungimas, įtampos ar srovės šuoliai, netiesioginė žaibo iškrova, indukcija.

7.7. Draudėjo atstovais laikomi įmonės vadovas, gamybos direktorius, aprūpinimo direktorius, komercijos direktorius arba Šiluminės katilinės viršininkas.

7.8. Draudikas neturi teisės taikyti subrogacijos reikalavimo į draudėją ir jo darbuotojus.

7.9. Draudimo vertei pagal atskiras kategorijas viršijant draudimo sumą iki 15 %, nėra taikoma nevisiško draudimo sąlyga. Jeigu draudimo vertė yra didesnė už draudimo sumą daugiau kaip 15%, tai taikant nevisiško draudimo sąlygą yra skaičiuojama tik ta nevisiško draudimo proporcijos dalis kuri viršija 15% ribą.

7.10. Vienas įvykis reiškia visus atskirus nuostolius, patirtus per bet kurį Nuostolių laikotarpį, kylančius iš ar tiesiogiai nulemtus vieno įvykio. Nuostolių laikotarpis šiame kontekste reiškia nepertraukiamą 72 valandų laikotarpį, kurio metu gamtinė nelaimė padaro žalos ar nuostolių.

7.11. Turtas draudžiamas be PVM.

8. Draudimo sutarties ir draudimo apsaugos galiojimo terminai

8.1. Draudimo sutartis galioja iki 2027 m. kovo 1 d. Draudimo liudijimas (polisas) turi būti išduotas ne vėliau kaip 2027 m. vasario 1 d. Draudimo apsauga galioja 1 (vienerius) metus nuo draudimo liudijimo (poliso) išdavimo dienos.

8.2. Gavus statybos užbaigimo aktą ir jį pateikus Draudikui, draudimo liudijimas (polisas) turi būti išduotas ne vėliau kaip per 2 darbo dienas ir pateiktas Draudėjo atsakingam asmeniui PDF formatu.

9. Papildoma informacija

9.1. Žalų istorija:

Kogeneracinė jėgainė pastatyta 2026 m. ir dabar tvarkomi dokumentai jos pridavimui. Per visą statybos laikotarpį jokių draudiminių įvykių nėra buvę.

9.2. Kogeneracinėje jėgainėje įrengta priešgaisrinė signalizacija, kurios signalai perduodami į operatorinės valdymo pultą. Operatorinėje visą parą (24/7) nuolat budi atsakingas darbuotojas, užtikrinantis signalizacijos stebėseną ir operatyvų reagavimą į gautus signalus.

9.3. Priedas Nr. 1 – draudimo objektų detalizacija.

9.4. Priedas Nr. 2 – objekto nuotraukos.

9.5. Aprašymas statybos eigos bei atliktų darbų.

10. Aplinkos apsaugos kriterijai:

10.1. Atliekamas žaliasis pirkimas, vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.4.3 papunkčiu. Perkama tik nematerialaus pobūdžio (intelektinė) paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu.

PRIDEDAMA. Papildoma informacija apie draudėjo draudžiamą objektą.